

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Глазовский инженерно-экономический институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ГИЭИ (филиал) ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Хозяйственное право

наименование – полностью

направление (специальность) 38.03.01 Экономика
код, наименование – полностью

направленность (профиль/
программа/специализация) Экономика и управление
наименование – полностью

уровень образования: бакалавриат
удалить ненужные варианты

форма обучения: очно-заочная
очная/очно-заочная/заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетных единиц(ы)

Кафедра Экономика и менеджмент
полное наименование кафедры, представляющей рабочую программу

Составитель Киселев Федор Алексеевич, доцент
Ф.И.О.(полностью), степень, звание

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования и рассмотрена на заседании кафедры

Протокол от 24 марта 2025 г. № 3

Заведующий кафедрой


И.В. Пронина
24.03.2025г.

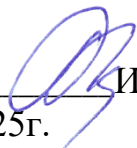
СОГЛАСОВАНО

Количество часов рабочей программы и формируемые компетенции соответствуют учебному плану 38.03.01 Экономика профиль Экономика и управление

Председатель учебно-методической комиссии ГИЭИ


А.Г. Горбушин
20.05.2025г.

Руководитель образовательной программы


И.В. Пронина
24.03.2025г.

Аннотация к дисциплине

Название дисциплины	Хозяйственное право
Направление подготовки (специальность)	38.03.01 Экономика
Направленность (профиль/программа/специализация)	Экономика и управление
Место дисциплины	Часть, формируемая участниками образовательных отношений Блока 1. Дисциплины (модули)
Трудоемкость (з.е. / часы)	3/108
Цель изучения дисциплины	Цели: формирование основ знаний хозяйственного права и действующей нормативно-правовой базы для составления нормативно-правовых актов, регламентирующих деятельность предприятия (организации)
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ПК-4 Способен спроектировать организационную структуру, положение о подразделениях, должностные инструкции с учетом нормативно-правовых актов, регламентирующих деятельность предприятия (организации)
Содержание дисциплины (основные разделы и темы)	Хозяйственное право в системе Российского права. Правовое положение субъектов хозяйственной деятельности в Российской Федерации. Гражданско-правовые обязательства, их виды и ответственность за их нарушение в хозяйственной деятельности. Договор в системе хозяйственных связей в экономике России. Правовая защита законных интересов субъектов хозяйственной деятельности.
Форма промежуточной аттестации	Зачет

1. Цели и задачи дисциплины:

Цели: формирование у студентов основ знаний хозяйственного права и действующей нормативно-правовой базы для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов

Задачи:

- изучить основы хозяйственного права;
- освоить основные категории хозяйственного права.

2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения дисциплины у студента должны быть сформированы

Знания, приобретаемые в ходе освоения дисциплины

№ п/п	Знания
1	основные виды основных видов внутренних актов, регламентирующих деятельность структурных подразделений, отдельных исполнителей, нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность предприятия (организации)

Умения, приобретаемые в ходе освоения дисциплины

№ п/п	Умения
1	Работы с нормативными документами
2	разрабатывать внутренние локальные акты

Компетенции, приобретаемые в ходе освоения дисциплины

Компетенции	Индикаторы	Знания	Умения	Навыки
ПК-4 Способен спроектировать организационную структуру, положение о подразделениях, должностные инструкции с учетом нормативно-правовых актов, регламентирующих деятельность предприятия (организации)	ПК-4.1 Знать: основные виды основных видов внутренних актов, регламентирующих деятельность структурных подразделений, отдельных исполнителей, нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность предприятия (организации)	1	1,2	
ПК-4 Способен спроектировать организационную структуру, положение о подразделениях, должностные инструкции с учетом нормативно-правовых актов, регламентирующих	ПК-4.2 Уметь: разрабатывать внутренние локальные акты		1,2	

Компетенции	Индикаторы	Знания	Умения	Навыки
деятельность предприятия (организации)				

1. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

Дисциплина изучается на 3 курсе в 6 семестре.

Изучение дисциплины базируется на знаниях, умениях и навыках, полученных при освоении дисциплин (модулей): Правоведение.

Перечень последующих дисциплин (модулей), для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые данной учебной дисциплиной (модулем): Оценка бизнеса, Оценка и управление стоимостью предприятия, Лизинг.

3. Структура и содержание дисциплины (модуля)

3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

№ п/п	Раздел дисциплины	Семестр	Всего часов	Виды контактной работы, самостоятельная работа студентов и трудоемкость (в часах)					Содержание самостоятельной работы)
				лек	прак	лаб	КЧА	СРС	
1	Реальный сектор экономики и его правовое регулирование	6	16	2	1			12	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
2	Хозяйственное право в системе Российского права	6	16		2			12	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
3	Правовое положение субъектов хозяйственной деятельности в Российской Федерации	6	16		2			12	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
4	Гражданско-правовые обязательства, их виды и ответственность за их нарушение в хозяйственной деятельности	6	18	2	2			14	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
5	Договор в системе хозяйственных связей в экономике России	6	18		2			14	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
6	Правовая защита законных	6	16	2	2			12	Изучение

	интересов субъектов хозяйственной деятельности								теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
7	Ответственность за правонарушения в сфере хозяйственной деятельности.	6	16		1			12	Изучение теоретического. материала, выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы
	Зачет						0,3	1,7	
	Всего		108	6	12		0,3	88	

3.2.Содержание разделов курса

1.1. Содержание разделов курса и формируемых в них компетенций

№ п/п	Раздел Дисциплины	Коды компетенции и индикаторов	Знания	Умения	Навыки	Форма контроля
1	Реальный сектор экономики и его правовое регулирование	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	-		Тест
2	Хозяйственное право в системе Российского права	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест
3	Правовое положение субъектов хозяйственной деятельности в Российской Федерации	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест
4	Гражданско-правовые обязательства, их виды и ответственность за их нарушение в хозяйственной деятельности	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест
5	Договор в системе хозяйственных связей в экономике России	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест
6	Правовая защита законных интересов субъектов	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест

№ п/п	Раздел Дисциплины	Коды компетенции и индикаторов	Знания	Умения	Навыки	Форма контроля
	хозяйственной деятельности					
7	Ответственность за правонарушения в сфере хозяйственной деятельности.	ПК-4.1 ПК-4.2	1,2,3	1,2		Анализ ситуационных задач Тест

4.3. Наименование тем практических занятий, их содержание и объем в часах

№ п/п	Тема практического занятия	Трудоемкость (час)
1	Реальный сектор экономики и его правовое регулирование <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
2	Хозяйственное право в системе Российского права <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
3	Правовое положение субъектов хозяйственной деятельности в Российской Федерации <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
4	Гражданско-правовые обязательства, их виды и ответственность за их нарушение в хозяйственной деятельности <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
5	Договор в системе хозяйственных связей в экономике России <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
6	Правовая защита законных интересов субъектов хозяйственной деятельности <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
7	Ответственность за правонарушения в сфере хозяйственной деятельности. <i>Выполнение практических заданий, ответы на контрольные вопросы</i>	2
	Всего	14

4.4. Наименование тем лабораторных работ, их содержание и объем в часах

Лабораторные работы не предусмотрены

4.5 Содержание самостоятельной работы

Номер раздела дисциплины	Наименование тем	Трудоемкость (час)
--------------------------------	------------------	--------------------

1.	Реальный сектор экономики и его правовое регулирование <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	12
2.	Хозяйственное право в системе Российского права <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	12
3.	Правовое положение субъектов хозяйственной деятельности в Российской Федерации <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	12
4.	Гражданско-правовые обязательства, их виды и ответственность за их нарушение в хозяйственной деятельности <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	14
5.	Договор в системе хозяйственных связей в экономике России <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	14
6.	Правовая защита законных интересов субъектов хозяйственной деятельности <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	12
7.	Ответственность за правонарушения в сфере хозяйственной деятельности. <i>Изучение теоретического материала. Выполнение практических заданий</i>	12
	Всего	78

5. Оценочные материалы для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации обучающихся по итогам освоения дисциплины (модуля).

Оценочные материалы (типовые варианты тестов, контрольных работ и др.) приведены в приложении к рабочей программе дисциплины. Промежуточная аттестация по итогам освоения дисциплины – зачет.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература

1. Сидорчук, В. К. Хозяйственное право : учебное пособие / В. К. Сидорчук, П.В.Гурщенков. — Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2023. — 304 с. — ISBN 978-985-895-155-9. Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/143066.html>.
2. Сидорчук, В. К. Хозяйственное право : учебное пособие / В. К. Сидорчук, П. В. Гурщенков. — Минск : Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2023. — 304 с. — ISBN 978-985-895-155-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/143066.html> (дата обращения: 11.09.2024). — Режим доступа: для авторизир. пользователей .
3. Крылов, В. Г. Хозяйственные общества как форма ведения бизнеса : учебное пособие / В. Г. Крылов, И. А. Самойлов, К. А. Седгарян. — Москва : Статут, 2024. — 272 с. — ISBN 978-5-8354-1975-3. — Текст : электронный // Цифровой

образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141841.html> (дата обращения: 30.07.2024). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей.

б) дополнительная литература

1. Гуреева Е.Г. Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия : учебно-методическое пособие / Гуреева Е.Г., Гуреев К.А.. — Пермь : Пермский национальный исследовательский политехнический университет, 2023. — 94 с. — ISBN 978-5-398-03086-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/151580.html> (дата обращения: 22.09.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей.

2. Осипенко, О. В. Корпоративная конфликтология : монография / О. В. Осипенко. — Москва : Статут, 2022. — 758 с. — ISBN 978-5-8354-1794-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/147845.html> (дата обращения: 06.02.2025). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей.

3. Ходаковский, А. П. Реестр требований кредиторов и его формирование в процессе несостоятельности (банкротства) / А. П. Ходаковский. — Москва : Статут, 2023. — 222 с. — ISBN 978-5-8354-1946-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/134935.html> (дата обращения: 11.12.2023). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей.

в) методические указания к практическим (семинарским) занятиям

1. Методические рекомендации к самостоятельной работе студентов по дисциплинам «Право», «Хозяйственное право», «Трудовое право» для студентов направлений 38.03.01 «Экономика» профиль «Экономика предприятий и организаций»/ Составитель Л.Э. Сахарникова, - Глазов: ГИЭИ, 2018 (ЭУМИ) Регистрационный номер ГФ 84/036

г) перечень ресурсов информационно-коммуникационной сети

Интернет:

Электронно-библиотечная система IPRbooks <http://istu.ru/material/elektronno-bibliotechnaya-sistema-iprbooks>.

Электронный каталог научной библиотеки ИжГТУ имени М.Т. Калашникова Web ИРБИС http://94.181.117.43/cgi-bin/irbis64r_12/cgiirbis_64.exe?LNG=&C21COM=F&I21DBN=IBIS&P21DBN=IBIS.

Национальная электронная библиотека – <http://нэб.пф>.

Мировая цифровая библиотека – <http://www.wdl.org/ru/>.

Международный индекс научного цитирования Web of Science – <http://webofscience.com>.

Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU – <https://elibrary.ru/defaultx.asp>.

Справочно-правовая система КонсультантПлюс <http://www.consultant.ru/>.

д) лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

1. Microsoft Office 2010 (лицензионное ПО)
2. WinRAR (свободно распространяемое ПО)
3. Foxit Cloud (свободно распространяемое ПО)
4. Foxit Reader (свободно распространяемое ПО)
5. XnView (свободно распространяемое ПО)

Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Лекционные занятия

Учебные аудитории для лекционных занятий укомплектованы мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории (проектор, экран, компьютер/ноутбук).

Практические занятия

Учебные аудитории для практических занятий укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения (проектор, экран, компьютер/ноутбук).

Самостоятельная работа

Помещения для самостоятельной работы оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и доступом к электронной информационно-образовательной среде ИжГТУ имени М.Т. Калашникова:

- библиотека ГИЭИ (филиала) ИжГТУ имени М.Т. Калашникова (ауд. 201, адрес: 427622, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д.36);
- помещения для самостоятельной работы обучающихся (указать ауд. 204, адрес: 427622, Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Кирова, д.36).

При необходимости рабочая программа дисциплины (модуля) может быть адаптирована для обеспечения образовательного процесса инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, в том числе для обучения с применением дистанционных образовательных технологий. Для этого требуется заявление студента (его законного представителя) и заключение психолого-медико-педагогической комиссии (ПМПК).

**Приложение к рабочей программе
дисциплины**

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Глазовский инженерно-экономический институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ГИЭИ (филиал) ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)

**Оценочные средства
по дисциплине**

Хозяйственное право

наименование – полностью

направление (специальность) 38.03.01 Экономика

код, наименование – полностью

направленность (профиль/
программа/специализация) Экономика и управление

наименование – полностью

уровень образования: бакалавриат

удалить ненужные варианты

форма обучения: очно-заочная

очная/очно-заочная/заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетных единиц(ы)

1. Оценочные средства

Оценивание формирования компетенций производится на основе результатов обучения, приведенных в п. 2 рабочей программы и ФОС. Связь разделов компетенций, индикаторов и форм контроля (текущего и промежуточного) указаны в таблице 4.2 рабочей программы дисциплины.

Оценочные средства соотнесены с результатами обучения по дисциплине и индикаторами достижения компетенций, представлены ниже.

№ п/п	Коды компетенции и индикаторов	Результат обучения (знания, умения и навыки)	Формы текущего и промежуточного контроля
2	ПК-4.1 Знать: основные виды основных видов внутренних актов, регламентирующих деятельность структурных подразделений, отдельных исполнителей, нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность предприятия (организации)	З1: основные виды основных видов внутренних актов, регламентирующих деятельность структурных подразделений, отдельных исполнителей, нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность предприятия (организации)	Тесты Анализ ситуационных задач Зачет
3	ПК-4.2 Уметь: разрабатывать внутренние локальные акты	У1: Работать с нормативными документами У2: разрабатывать внутренние локальные акты	Тесты Анализ ситуационных задач Зачет

ОПИСАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ФОС

1. Наименование: зачет

Представление в ФОС: перечень вопросов

Перечень вопросов для проведения зачета:

1. Понятие, предмет и метод хозяйственного права как комплексной отрасли права и его место в Российской правовой системе.
2. Система нормативно правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере хозяйственной деятельности.
3. Юридические лица как субъекты хозяйственного права.
4. Классификация субъектов хозяйственной деятельности, их организационно – правовые формы.
5. Граждане как субъекты коммерческой деятельности. Особенности правового положения индивидуальных предпринимателей: налогообложение деятельности индивидуальных предпринимателей; особенности трудовых правоотношений в сфере индивидуального предпринимательства; порядок уплаты страховых взносов.
6. Виды некоммерческих организаций. Осуществление предпринимательской деятельности некоммерческими организациями.

7. Российская Федерация, субъекты федерации, органы местного самоуправления как субъекты хозяйственного (предпринимательского права).
8. Понятие и признаки несостоятельности (банкротства).
9. Меры по предупреждению банкротства, досудебная санация.
10. Система процедур банкротства. Процедуры банкротства: наблюдение; финансовое оздоровление; внешнее управление; конкурсное производство
11. Фиктивное или преднамеренное банкротство, неправомерные действия при банкротстве.
12. Понятие, основание и виды обязательств. Принципы и условия исполнения обязательств.
13. Способы обеспечения обязательств: неустойка, залог, задаток, удержание, поручительство, банковская гарантия.
14. Субъекты обязательств: обязательства с участием третьих лиц, перемена лиц в обязательстве. Перевод долга, уступка требования.
15. Обязательства из причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
16. Имущественная (гражданско-правовая) ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Основания, виды и способы возмещения убытков.
17. Понятие и значение договора в хозяйственной деятельности. Содержание договора. Свобода договора.
18. Классификация договоров.
19. Порядок заключения договоров. Условия изменения и расторжения договоров
20. Система и виды основных договоров, применяемых в хозяйственной деятельности: договор купли – продажи; договор поставки товаров; договор поставки для государственных и муниципальных нужд; договор контрактации; договор мены.
21. Договор аренды и его виды.
22. Договор подряда и его виды.
23. Договор перевозки грузов и транспортной экспедиции.
24. Посреднические договоры в торговле: комиссия, поручение, агентирование.
25. Наличные и безналичные расчеты.
26. Расчеты платежными поручениями. Срок действительности платежного поручения. Формы платежных поручений.
27. Аккредитив. Виды аккредитивов. Срок действия и порядок расчета по аккредитиву. Порядок получения средств по аккредитиву.
28. Инкассо. Платежи в порядке инкассо. Форма ответственности банка-эмитента перед клиентом.
29. Чек и его реквизиты.
30. Формы и способы защиты прав хозяйствующих субъектов. Особенности рассмотрения споров, вытекающих из предпринимательской деятельности.
31. Внесудебные формы защиты прав предпринимателей: нотариальная защита, защита прав предпринимателей в третейских судах, досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.
32. Защита прав и интересов предпринимателей судом общей юрисдикции. Подведомственность и подсудность дел судам общей юрисдикции.
33. Рассмотрение хозяйственных споров арбитражным судом. Система арбитражных судов РФ. Подведомственность и подсудность споров арбитражным судам.
34. Конституционный Суд РФ и защита прав предпринимателей.
35. Понятие ответственности в предпринимательских отношениях. Виды ответственности и санкции.
36. Дисциплинарная и материальная ответственность должностных лиц хозяйствующего субъекта.

37. Административная ответственность административных взысканий.
38. Уголовная ответственность предпринимателей за экономические преступления. Наказание, его виды.

Критерии оценки:

Приведены в разделе 2

2. Наименование: тест

Представление в ФОС: набор тестов

Варианты тестов:

- 1. В течение, какого времени может быть предъявлен иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки со дня начала ее исполнения?**
- А) одного года
 - Б) трех лет+
 - В) пяти лет
 - Г) десяти лет
- 2. Какую функцию выполняют правопреемники ликвидируемого юридического лица?**
- А) не отвечают по его обязательствам
 - Б) несут солидарную ответственность
 - В) отсутствуют+
 - Г) несут ограниченную ответственность по его обязательствам
- 3. Выберите признак имущественной обособленности юридического лица:**
- А) юридическое лицо имеет право собственности на определенное имущество
 - Б) самостоятельность в гражданском обороте
 - В) имущество юридического лица отделено (персонифицировано) от имущества иных субъектов гражданских правоотношений и принадлежит ему на праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления+
 - Г) организация обладает вещным правом на свое имущество
- 4. В данном виде юридического учредитель может нести субсидиарную ответственность по долгам юридического лица:**
- А) Общественная организация
 - Б) Акционерное общество
 - В) Учреждение+
 - Г) Общество с ограниченной ответственностью
- 5. Что делают участники закрытого акционерного общества по его обязательствам:**
- А) не отвечают+
 - Б) несут солидарную ответственность
 - В) несут ограниченную ответственность
 - Г) несут субсидиарную ответственность
- 6. Двусторонняя сделка:**
- А) выдача доверенности
 - Б) исполнение договора
 - В) договор купли-продажи+
 - Г) публичное объявление конкурса на лучшее исполнение песен военных лет
- 7. Как называется залог зданий, сооружений, земельных участков и другой недвижимости?**
- А) лизинг
 - Б) факторинг
 - В) аренда

Г) ипотека+

8. Что происходит с обязательством, если происходит совпадение должника и кредитора в одном лице?

- А) Приостанавливается
- Б) прекращается+
- В) продолжается
- Г) отходит к преемнику должника

9. Какой объем уставного капитала должен быть оплачен на момент регистрации общества с ограниченной?

- А) в полной сумме
- Б) не менее, чем на 50%+
- В) не менее, чем на 1/3
- Г) не более чем наполовину

10. Какие правила применяют к предпринимательской деятельности граждан?

- А) о предпринимательской деятельности некоммерческих организаций
- Б) специальные
- В) о деятельности казенных предприятий
- Г) регулирующие деятельность коммерческих организаций+

11. Что из перечисленного является односторонней сделкой, для которой необходимо и достаточно:

- А) выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны
- Б) выражение воли одной стороны+
- В) выражение воли одной стороны при условии, что вторая сторона впоследствии одобрила ее
- Г) согласие двух сторон

12. Что произойдет с прибылью, полученной лицом в результате осуществления предпринимательской деятельности без регистрации деятельности:

- А) отправится в доход государства в случае отсутствия лицензии
- Б) возвратится контрагентам лица
- В) может быть оставлена у лица при наличии разрешения налоговой инспекции
- Г) подлежит обращению в доход государства+

13. Начиная с какого момента договор купли-продажи предприятия вступает в силу?

- А) с момента достижения договоренности
- Б) с момента заключения
- В) с момента подписания+
- Г) с момента регистрации

14. Именные ценные бумаги:

- А) приватизационные чеки
- Б) долговые расписки
- В) государственные облигации
- Г) акции, чеки, сберегательные сертификаты+

15. Как называется исполнение обязательства, производимое после того, как другая сторона исполнила свое обязательство?

- А) встречным+
- Б) законным
- В) обратным
- Г) примерным

НАИМЕНОВАНИЕ: СИТУАЦИОННЫЕ ЗАДАЧИ

Представление в ФОС: набор заданий

Задание 1.

ООО «Х» заключаются инвестиционные договоры, в соответствии с которыми ООО «Х», являясь Инвестором, осуществляет финансирование строительства и реконструкцию объектов недвижимого имущества, а контрагент ООО «Х», являясь Заказчиком, осуществляет все необходимые для реализации строительства и реконструкции объектов действия, в том числе заключает договоры от своего имени.

Опишите структуру договорных связей, заключаемых указанными субъектами в ходе осуществления инвестиционной деятельности.

Ответ:

В соответствии со ст. 4 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений" от 25.02.1999 г. N 39-ФЗ (далее - Закон об инвестициях) субъектами инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица. При этом, согласно п. 3 вышеназванной статьи заказчиками являются уполномоченные на то инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов и наделяются инвестором правами владения, пользования и распоряжения капитальными вложениями на период и в пределах полномочий, которые установлены договором. Таким образом, если речь идет о заключении договора согласно которому объектом инвестиций является вновь строящийся или реконструируемый объект, то заказчик по такому договору может наделяться правами совершать от своего имени юридические и фактические действия, направленные на реализацию инвестиционного проекта (в данном случае строительства и/или реконструкции того или иного объекта капитального вложения), в том числе, подготовку строительства, разработку, согласование и утверждение необходимой разрешительной документации, организацию строительства объекта и ввод его в эксплуатацию.

Задание 2.

Между исполнительным органом субъекта РФ, некоммерческой организацией (государственным учреждением - художественной школой) и коммерческой организацией подписан инвестиционный контракт, целью которого является создание нормальных жилищных условий для работников некоммерческой организации (заказчика). В соответствии с условиями контракта коммерческая организация (инвестор) обязуется за счет собственных либо привлеченных инвестиций произвести строительство жилого дома, который впоследствии станет собственностью субъекта РФ, а квартиры в нем будут предоставлены заказчиком своим работникам по договорам найма.

Вправе ли некоммерческая организация заключать указанный контракт, если ее уставом предусматривается право для выполнения стоящих перед ней задач заключать договоры с юридическими и физическими лицами, а одной из целей деятельности организации является создание условий для роста профессионального мастерства и преемственности художественной школы?

Ответ:

В соответствии с п. 2 ст. 2 Закона от 26.06.1991 № 1488-I "Об инвестиционной деятельности в РСФСР" субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государства и международные организации. Пунктом 1 ст. 4 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" установлено, что субъектами инвестиционной деятельности являются инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица, а заказчиками - уполномоченные на то инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов. Согласно п. 1 ст. 120 ГК РФ учреждением признается некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера. Да, в праве, если не будет получать прибыли.

Задание 3.

Иностранная организация – резидент Великого Герцогства Люксембург заключает договор простого товарищества с российской организацией. Иностранная организация вкладывает денежные средства для осуществления инвестиций в акции российских организаций на российском фондовом рынке. По условиям договора российская организация ведет общие дела данного простого товарищества и перечисляет в соответствии с этим договором часть возникающего дохода пропорционально доле участия иностранной организации в простом товариществе. Приводит ли данная деятельность иностранной организации к образованию постоянного представительства?

Ответ:

В соответствии со ст. 1041 ГК РФ по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели. Согласно ст. 1042 ГК РФ вкладом товарища признается все то, что он вносит в общее дело, в том числе деньги, иное имущество, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация и деловые связи.

Учитывая особенности такой организационной формы, как простое товарищество, считаем, что несмотря на то что один участник товарищества может быть уполномочен действовать от имени всех участников товарищества, товарищи при осуществлении предпринимательской деятельности отвечают солидарно по всем общим обязательствам независимо от оснований их возникновения. При этом согласно положениям главы 55 ГК РФ договор простого товарищества представляет собой договор о совместной деятельности, при заключении которого стороны обязуются совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли. Российская организация, заключив договор простого товарищества, представляет как свои интересы, так и в равной мере интересы другого участника, то есть иностранной организации.

Для налоговых целей в рамках ведения совместной деятельности российская организация - участник совместной деятельности будет рассматриваться как постоянное представительство организации - резидента Люксембурга.

Таким образом, доходы люксембургской компании от деятельности в Российской Федерации в рамках простого товарищества, созданного по российскому законодательству, подлежат налогообложению в соответствии с положениями ст. 7 "Прибыль от производственной и коммерческой деятельности" Соглашения от 28.06.1993 между Российской Федерацией и Великим Герцогством Люксембург об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и имущество.

Задание 4.

В соответствии с договором лизинга лизингодатель приобретает для лизингополучателя и предоставляет ему во временное владение и пользование нежилое здание. Последнее после внесения всех лизинговых платежей лизингополучателем переходит в его собственность. Как в этой ситуации быть с земельным участком, находящимся под зданием?

Ответ:

Земельный участок, принадлежащий лизингодателю на праве собственности, не может являться составной частью недвижимого имущества, передаваемого по договору лизинга (ст. 666 ГК РФ, абз. 3 п. 4 ст. 35 ЗК РФ). В этой связи выкуп лизингополучателем недвижимого имущества по спорным договорам финансовой аренды (лизинга) невозможен, поскольку нельзя выкупить недвижимость без земельного участка, который, в свою очередь, не может являться предметом лизинга.

И вот не так давно были обнародованы окончательные решения ВАС по спорным договорам лизинга недвижимости (постановления от 16.09.2008 N 4904/08 и 8215/08), в которых Президиум ВАС не поддержал своих коллег по вынесенным ими определениям, сделав выводы в пользу лизингополучателя по договору лизинга недвижимости, полностью оплатившего лизинговые платежи и потребовавшего от лизингодателя передать ему в собственность предмет лизинга в соответствии с условиями договора лизинга.

В силу ст. 666 ГК РФ и ст. 3 Федерального закона "О лизинге" земельные участки не могут являться предметом договора лизинга. В то же время п. 4 ст. 35 ЗК РФ содержит запрет на отчуждение земельного участка без находящегося на нем здания, строения, сооружения в случае, если они принадлежат одному лицу. Таким образом, законодательством установлен принцип единства юридической судьбы земельного участка и расположенного на нем здания, строения, сооружения.

Поскольку здания, строения и сооружения могут являться предметом договора лизинга, согласно ст. 19 Федерального закона "О лизинге" они могут переходить в собственность лизингополучателя на условиях, предусмотренных соглашением сторон, и без включения в договор земельного участка в качестве составной части этого недвижимого имущества. В таком случае следует руководствоваться положениями ст. 273 ГК РФ, предусматривающей переход права собственности на земельный участок к приобретателю здания (сооружения), либо договором между собственником земельного участка и лизингополучателем. Иное толкование означало бы запрет на переход права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю, который может быть установлен только федеральным законом.

Кроме того, взаимосвязанное толкование ст. 666 ГК РФ и ст. 3 Федерального закона "О лизинге" позволяет сделать вывод о том, что предметом договора лизинга не могут быть только земельные участки, являющиеся самостоятельным предметом договора лизинга. Содержащийся в указанных нормах запрет не распространяется на случаи, когда предметом лизинга служат здание (сооружение), предприятие, иной имущественный комплекс.

2. Критерии и шкалы оценивания

Для контрольных мероприятий (текущего контроля) устанавливается минимальное и максимальное количество баллов в соответствии с таблицей. Контрольное мероприятие считается пройденным успешно при условии набора количества баллов не ниже минимального.

Результат обучения по дисциплине считается достигнутым при успешном прохождении обучающимся всех контрольных мероприятий, относящихся к данному результату обучения.

Разделы дисциплины	Форма контроля	Количество баллов	
		min	max
1.	Анализ ситуационных задач	3	5
2.	Анализ ситуационных задач	3	5
3.	Анализ ситуационных задач	3	5
4.	Анализ ситуационных задач	3	5
	Итого	12	20

При оценивании результатов обучения по дисциплине в ходе текущего контроля успеваемости используются следующие критерии. Минимальное количество баллов выставляется обучающемуся при выполнении всех показателей, допускаются несущественные неточности в изложении и оформлении материала.

Наименование, обозначение	Показатели выставления минимального количества баллов
Анализ ситуационных задач	Задания выполнены более чем наполовину. Присутствуют серьёзные ошибки. Продемонстрирован удовлетворительный уровень владения материалом. Проявлены низкие способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий.
Тест	Правильно решено не менее 60% тестовых заданий

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета.

Итоговая оценка по дисциплине может быть выставлена на основе результатов текущего контроля с использованием следующей шкалы:

Оценка	Набрано баллов
«допущен»	12-20
«не допущен»	менее 12

Если сумма набранных баллов менее 18 – обучающийся не допускается до промежуточной аттестации.

Если сумма баллов составляет от 18 до 30 баллов, обучающийся допускается до экзамена.

При оценивании результатов обучения по дисциплине в ходе промежуточной аттестации в форме итогового тестирования используются следующие критерии и шкала оценки:

Оценка	Критерии оценки
«зачтено»	12-15 баллов
«не зачтено»	менее 12 баллов

